



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*



INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES  
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

# INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA I SEMESTRE 2022

*Vamos  
Adelante!*  
CON AMOR,  
ESPERANZA  
Y ALEGRÍA!

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)



## INTRODUCCIÓN

El Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través de la Dirección de Infraestructura Deportiva, continúa atendiendo acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de Béisbol, Gimnasios y Canchas Multiusos en las diferentes municipalidades y a nivel Central.

Así mismo se está ejecutando el Plan Nacional de Intervención de Infraestructura Deportiva promovido por nuestro Gobierno de Reconciliación y Unidad Nacional, el cual está siendo financiado por la colaboración de tres instituciones como son el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Lotería Nacional y el IND. Se encuentra en ejecución el Proyecto: **Mejoramiento de infraestructura estadio Independencia en municipio de Estelí, Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya y Construcción del estadio de béisbol en León.**

**El Departamento de Preinversión e Inversión** finalizó los términos de referencia y diseños de los proyectos a contratar y ejecutar durante el año 2022. En el mes de junio en conjunto con el área de Adquisiciones se inició el proceso de licitación del proyecto “Reemplazo de oficinas de servicios generales, almacén y transporte”. Así mismo, continúan trabajando en los términos de referencia y diseños de los proyectos a contratar y ejecutar durante el año 2023.

**El Departamento de Supervisión y Seguimiento** continuó la supervisión de los proyectos de rehabilitación de tres instalaciones deportivas en Bilwi, Puerto Cabezas: Estadio municipal de béisbol Ernesto Hooker y Polideportivo Ferrera Dixon, se está dando seguimiento a la Construcción del estadio municipal de béisbol en Boaco II Etapa y el Mejoramiento de cancha multiusos en San Pedro de Lóvago, Chontales; se encuentran en ejecución el Mejoramiento de infraestructura estadio Independencia en municipio de Estelí, el cual pasó de arrastre al año 2022, así mismo se encuentra en ejecución la obra Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya y Construcción del estadio de béisbol en León.

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)

## PROYECTO: “APORTE A LAS MUNICIPALIDADES PARA INSTALACIONES DEPORTIVAS”

### Obra: Aporte para la rehabilitación del estadio municipal de béisbol Ernesto Hooker en Puerto Cabezas, RACCN

El proyecto consiste en la rehabilitación total del estadio, mediante la construcción de áreas que estaban totalmente en mal estado como son: dogouts, área V.I.P, gradas, sombras, graderías de sol, construcción de servicios sanitarios para público, áreas de cafetería y boletería. Con lo que se garantiza la funcionalidad, seguridad y comodidad de jugadores y visitantes, ya que también se dotará el área de graderías con butacas acrílicas en las áreas techadas.



Vista panorámica del acceso principal del Estadio de Beisbol, donde se aprecia la instalación de verjas, cubierta de techo, cortina metálica enrollable.

El proyecto está siendo ejecutado por la empresa contratista Constructora Sequeira Ingenieros Sociedad Anónima (SEQUINSA), inició el 12 de octubre del 2021, con un plazo de ejecución de 150 días calendario. Con un monto de C\$ 13,857,581.42.

Se  
tien  
e

previsto finalice la obra en el mes de julio.

*Vamos  
Adelante!*  
CON AMOR,  
ESPERANZA  
Y ALEGRÍA!



Vista interna del área V.I.P y cabina central, donde se aprecia su equipamiento, luminarias, pintura.

### Obra: Aporte para la Rehabilitación del Polideportivo Ferrera Dixon en Puerto Cabezas, RACCN.

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)

El proyecto consiste en el reemplazo de la estructura metálica y cubierta de techo, limpieza y pintura de estructura metálica principal, instalación de fascias, rehabilitación del sistema hidrosanitario, reemplazo del sistema eléctrico (incluye diseño), suministro e instalación de tableros y piso sintético ambos certificados, pintura en general. Construcción de torre de concreto para instalación de tanque de agua potable.

Fue ejecutado por el Contratista William Vargas Vega, inició el 12 de octubre del 2021, con un plazo de ejecución de 120 días calendarios, se contrató con un valor de C\$ 9,042,537.36.

El proyecto finalizó en el mes de mayo a entera satisfacción.



Observar en ambas fotografías el proyecto ya finalizado. A la izquierda la fachada principal del Polideportivo con la pintura. A la derecha instalación de Piso sintético tipo versacoat instalado en cancha los tableros acrilicos.

*Vamos  
Adelante!*  
CON AMOR,  
ESPERANZA  
Y ALEGRÍA!

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)



**Obra: Aporte para la construcción del estadio municipal de beisbol de Boaco II etapa, en Boaco 2022.**

El proyecto fue ejecutado por la Empresa Constructora LOS CUAREZMA CONSTRUYEN Sociedad Anónima (LC CONSTRUYEN, S.A.), se inició el 01 de febrero del 2022, con un plazo de ejecución de **90 días calendario**, se contrató con un valor de C\$ 15,858,187.45.

En esta etapa se construyó el muro perimetral de mampostería confinada, serpentina, portón de acceso vehicular, movimiento de tierra.

En el mes de Mayo se finalizó la ejecución de la segunda etapa del proyecto. Y a su vez se inicio el proceso de contratación de la tercera etapa.



En la fotografía observar el muro perimetral de mampostería confinada, serpentina, ya finalizado

*Vamos  
Adelante!*  
CON AMOR,  
ESPERANZA  
Y ALEGRÍA!

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)

## Obra: Aporte para el mejoramiento de cancha multiusos en San Pedro de Lóvago, Chontales

El proyecto consiste en la Ampliación (Fase II) de la Cancha existente construida 2019-2020; principalmente en la construcción de losa de concreto reforzado para el área de juegos, construcción de muro de retención y barandal metálico, construcción de obras exteriores: andenes, rampas, escaleras, pasamanos y barandales para el público en general, iluminación de la cancha del área de juegos.

El proyecto inicio el 23 de marzo 2022, con un plazo de ejecución de 120 días calendario. Se tiene previsto la fecha de finalización el 20 de julio 2022. El monto contractual del proyecto es C\$ 4,929,621.12 y esta siendo ejecutado por la Empresa Constructora: William Javier López Martínez.



El personal se encuentra trabajando en la canalización y cableado del sistema eléctrico. Así mismo, se verifico que los materiales utilizados para la ejecución de esta actividad cumplen con lo indicado y solicitado en los alcances y especificaciones técnicas.

Es importante destacar, que se está trabajando en la legalización de adendum No. 1 del proyecto, con el objetivo de construir las graderías para los espectadores.



Observar en la fotografía de la izquierda la canalización EMT y cableado del sistema eléctrico. A la derecha apreciar la construcción de la escalera de acceso a la cancha Multiusos, en el costado oeste.

**PROYECTO: “PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA”**

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*



**Obra: Mejoramiento de infraestructura Estadio Independencia en municipio de Estelí.**

**Datos del Proyecto:**

**Licitación Pública 001-2020**

Monto: C\$ 174,073,375.50 (Incluye adendum 1 + IVA)

Empresa Constructora: CONSORCIO DÍAZ Y SELO INGENIEROS.

**Estado Actual del Proyecto:**

Durante los meses de Mayo y Junio 2022 el proyecto fue suspendido debido a que estaban en proceso de formalización de las obras adicionales del proyecto. Se tiene previsto reiniciar la ejecución de las obras en el mes de Julio 2022.

*Vamos  
Adelante!*  
CON AMOR,  
ESPERANZA  
Y ALEGRÍA!

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)





### Obra: Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya.

La obra Reemplazo del estadio de béisbol Roberto Clemente en la ciudad de Masaya, fue contratada por un monto de C\$ 601,587,248.99.00. Está siendo ejecutada por el CONSORCIO DEPORTIVO DE NICARAGUA.



Vista exterior de la gradería central.

El proyecto inició el 11 de octubre 2021, con un plazo de ejecución de 660 días, se tiene previsto su finalización el 01 de agosto 2023.

El proyecto presenta un atraso del 7%. El núcleo central correspondiente a las áreas constructivas A, B y C son las que presentan más avances, las áreas constructivas laterales son las más desfasadas en su ejecución. Persiste el problema de reubicación de las familias asentadas en el sector norte del campo de béisbol, provocando atrasos en el inicio del muro en este sector



Vista panorámica del área de gradería central, donde se aprecia la construcción de vigas raker.

*Vamos  
Adelante!*  
CON AMOR,  
ESPERANZA  
Y ALEGRÍA!

### Obra: Construcción del estadio de béisbol en León

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)



El proyecto está siendo ejecutado por el Consorcio Deportivo de Nicaragua, por un monto de C\$ 939,714,047.41. Fecha Inicio Contractual: 18 de enero 2022 con un plazo de ejecución 660 días calendario, teniendo previsto finalizar el 08 de noviembre 2023.

El contratista está laborando en la etapa de fundaciones, específicamente en el alistado, armado y colocado del acero de refuerzo. Se constata que el acero cumple con lo indicado en los alcances, planos estructurales y especificaciones técnicas.

El proyecto presenta atrasos en la ejecución física del proyecto debido al proceso tardío de desaduanaje del acero de refuerzo para fundaciones el cual fue importado desde Guatemala y a los atrasos ocasionado por los temporales de lluvias en la zona del proyecto, lo que ocasiona atrasos en la ejecución de las funciones.



En ambas fotografías observar los avances en la ejecución de la etapa de fundaciones, específicamente en el alistado y armado de acero de refuerzo para las áreas gradería central, jardín izquierdo y derecho.



*Vamos  
Adelante!*  
CON AMOR,  
ESPERANZA  
Y ALEGRÍA!

**CRISTIANA, SOCIALISTA Y SOLIDARIA**

**INSTITUTO NICARAGÜENSE DE DEPORTES - I.N.D.**

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Güegüense 500 metros al Sur 100 metros al Oeste, Antigua Hacienda El Retiro.

Tel.: 22663460, 22980631, 22980632, [www.ind.gob.ni](http://www.ind.gob.ni)